



Garten- und Tiefbaubetriebe Lindau

GTL Robert-Bosch-Straße 41 88131 Lindau

Firma

ILB Dr. Rönitzsch GmbH

An der Spinnerei 8

01705 Freital

GT-Verwaltung

Ansprechpartner/in: Herbert Lau

Robert-Bosch-Straße 41, 88131 Lindau

Tel.: 0 83 82 / 9641-410

Fax: 0 83 82 / 9641-490

herbert.lau@lindau.de

www.gtl-lindau.de

Ihr Zeichen:

Unser Zeichen:

Datum: 17.04.2023

Straßenbeleuchtung Lindau (B)

Sehr geehrter Herr Dr. Rönitzsch,
sehr geehrter Herr Ufer,

Sie haben die Stadt Lindau (B) nach Abschluss Ihrer Beratungsleistungen um eine Referenz gebeten. Diesem Wunsch kommen wir gerne nach.

1. Vorbemerkungen / Zielstellung

Die Betriebsführung der öffentlichen Beleuchtung in Lindau mit 4.100 Lichtpunkten basierte seit 1997 auf einer „Dienstanweisung“, die sich vergaberechtlich und in ihrer inhaltlichen Bestimmung von Leistung und Gegenleistung als nicht ganz einfach erwies. Aus diesem Grund beauftragten wir Ihr Unternehmen und Ihren Nachauftragnehmer – eine renommierte Rechtsanwaltskanzlei – mit dem Auftrag, eine europaweite Ausschreibung von Betriebsführungsleistungen der öffentlichen Beleuchtung im europaweitem Verhandlungsverfahren vorzubereiten und durchzuführen. Im Rahmen der Verfahrensvorbereitung wurde als Zielstellung ein Betriebsführungsmodell erarbeitet, welches über einen Zeitraum von 20 Jahren Betrieb, Wartung und Instandhaltung, Energielieferung, sowie umfangreiche Erneuerungsmaßnahmen inkl. Netzentflechtung und Modernisierung der Steuerung absichert.

Werkleitung	Öffnungszeiten	Busverbindung	Sparkasse Schwaben-Bodensee
Pius Hummler	Mo - Fr 07:30 - 12:30 Uhr	Stadtbuslinie 5	Kto.-Nr. 100 166 499 2
Robert-Bosch-Str. 41	Mi 14:00 - 17:30 Uhr	Haltestelle Metzeler	BLZ 731 500 00
88131 Lindau	und nach Vereinbarung		IBAN DE 41 7315 0000 1001 6649 92
			BIC BYLADEM 1 MLM

2. Leistungszeitraum / Leistungsumfang der ILB Dr. Rönitzsch GmbH

- Wertumfang der vergebenen gewerblichen Leistungen des o. g. Leistungsumfanges über ca. 12.000.000 € (netto)
- europaweite Ausschreibung im Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb
- Beratung zu technischen, lichttechnischen und wirtschaftlichen Fragestellungen im Rahmen der Vorbereitung, Durchführung und Auswertung der Ausschreibung
- Erarbeitung eines auf die Anforderungen der Gemeinde und des vorhandenen Anlagenbestandes (Analyse von Bestand und bisherigen Leistungsinhalten) zugeschnittenen Betriebsführungsmodells
- Erstellung der technischen Vertragsanlagen (Anforderungen an Betrieb, Wartung, Instandhaltung; Vorgaben zur langfristigen Erneuerung von Bestand und Steuerung; Leistungsverzeichnis zur Beauftragung zusätzlicher Leistungen)
- Aufstellung von Bewertungsmatrizen für den Teilnahmewettbewerb und die Vergabe der Leistungen unter gesamtwirtschaftlichen Gesichtspunkten (Preis, Konzeptwettbewerb)
- Beantwortung von Bieterfragen
- Technisch und wirtschaftliche Auswertung von Teilnahmewettbewerb, indikativen und verbindlichen Angeboten, Mitwirkung bei der Zuschlagsempfehlung
- Begleitung diverser kommunaler Gremiensitzungen zur Diskussion und Entscheidungsfindung der Verfahrens- und Modellgestaltung

3. Ergebnis / Beurteilung der Zusammenarbeit mit der ILB Dr. Rönitzsch GmbH

Im Februar 2023 konnte das Verfahren erfolgreich und trotz der aktuell sehr volatilen Marktlage ohne Nachprüfverfahren abgeschlossen werden. Die zukünftige klar geregelte Betriebsführung – die weiterhin vom bisherigen Dienstleister erbracht wird – sichert durch eine fortgeführte LED-Umstellung eine Reduzierung des Energieverbrauchs und CO₂-Ausstosses ab. Durch die Ablösung der Steuerung sowie durch Entflechtung des Beleuchtungsnetzes wird zudem langfristig ein unabhängiger Anlagenbetrieb sichergestellt. Sie begleiteten uns zielgerichtet und technisch-wirtschaftlich sehr fundiert und führten das Verfahren mit der notwendigen Verhandlungshärte zu einem wirtschaftlichen Erfolg. Sie schufen ausgereifte Dokumente vom Vertrag bis hin zu belastbaren Leistungsverzeichnissen zur Abrechnung der Leistungen. Auch gelang es Ihnen erfolgreich die demokratischen Gremien der Stadt, in ihren diesbezüglichen Sitzungen „mitzunehmen“.

Wir möchten uns ganz herzlich bei Ihnen für die geleistete Arbeit bedanken und empfehlen Ihr Unternehmen gern weiter.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final tail, representing the name Herbert Lau.

Herbert Lau

Kaufmännischer Leiter